

# 712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

**Data chiusura esercizio 31/12/2010**

**PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.**

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Sede legale: PIACENZA PC PIAZZETTA MERCANTI 2

Codice fiscale: 01429460338

Numero Rea: PC - 161575

## Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL .....	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA .....	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	19
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI .....	26

---

PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.

---

## **PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.**

Sede in Piazza Mercanti, 2 - 29121 PIACENZA  
Codice Fiscale 01429460338 - Rea PC 161575  
P.I.: 01429460338  
Capitale Sociale Euro 20800000 i.v.  
Forma giuridica: S.P.A.

### **Bilancio al 31/12/2010**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.

<b>Stato patrimoniale</b>		
	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	3.597.719	3.597.719
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	3.597.719	3.597.719
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	28.257.022	28.257.022
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	28.257.022	28.257.022
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	31.854.741	31.854.741
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	725.844	667.681
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	725.844	667.681
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	497.314	250.099
Totale attivo circolante (C)	1.223.158	917.780
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	976	976
<b>Totale attivo</b>	<b>33.078.875</b>	<b>32.773.497</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	20.800.000	20.800.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	73.064	64.104
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	25.323	25.323
Totale altre riserve	25.323	25.323
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.388.212	1.217.977
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	499.881	179.194
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	499.881	179.194
Totale patrimonio netto	22.786.480	22.286.598
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-

Bilancio al 31/12/2010

Pag. 2 di 6

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.

D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	476.118	335.934
esigibili oltre l'esercizio successivo	9.614.267	9.938.361
Totale debiti	10.090.385	10.274.295
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	202.010	212.604
Totale passivo	33.078.875	32.773.497

PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.

<b>Conti d'ordine</b>		
	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.

## Conto economico

	2010-12-31	2009-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.142.000	1.142.000
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	-
altri	-	1
Totale altri ricavi e proventi	-	1
Totale valore della produzione	1.142.000	1.142.001
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-
7) per servizi	41.373	214.493
8) per godimento di beni di terzi	-	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	-	-
b) oneri sociali	-	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	-
c) trattamento di fine rapporto	-	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	-	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	-	-
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	865	864
Totale costi della produzione	42.238	215.357
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.099.762	926.644
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

Bilancio al 31/12/2010

Pag. 5 di 6

Generato da INFOCAMERE S.C.p.A. - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A.

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	3.119	12.932
Totale proventi diversi dai precedenti	3.119	12.932
Totale altri proventi finanziari	3.119	12.932
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	498.878	548.186
Totale interessi e altri oneri finanziari	498.878	548.186
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-495.759	-535.254
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	103.881	-
Totale proventi	103.881	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale oneri	-	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	103.881	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	707.884	391.390
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	208.003	212.196
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	208.003	212.196
23) Utile (perdita) dell'esercizio	499.881	179.194

## NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31/12/2010

### PREMESSA

Signori Soci il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2010 che viene sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, evidenzia un risultato economico positivo di Euro 499.881. La società opera nel settore della gestione delle reti e impianti per la distribuzione dell'acqua. PIACENZA INFRASTRUTTURE, infatti, nasce (come da obbligo di legge previsto dal comma 9 dell'articolo 35 della Legge n. 448 del 28/12/2001) con atto registrato in data 18 febbraio 2005, da un progetto di scissione parziale e proporzionale della società T.E.S.A PIACENZA S.p.A., e successivamente Enla S.p.A. Si sottolinea che nel corso dell'esercizio 2010 Enla S.p.A., gestore degli impianti per l'erogazione del servizio pubblico, ha proceduto alla fusione per incorporazione con Iride S.p.A., dando vita al nuovo Gruppo Iren. La società è strutturata in una holding cui fanno capo cinque società operative, tra cui Iren Emilia S.p.A. che gestisce tra l'altro i servizi locali, e che di conseguenza, tramite il contratto di regolazione della concessione d'uso e l'affitto del complesso organizzato di beni costituiti dalle reti, impianti e dotazioni afferenti il servizio idrico integrato di proprietà di PIACENZA INFRASTRUTTURE, continua l'attività di Enla in qualità di Gestore. Oltre alla gestione ed alla manutenzione di tutti i beni oggetto del contratto, Iren Emilia provvede al pagamento del canone semestrale per l'utilizzo delle reti, oltre che alla contabilizzazione dei relativi ammortamenti.

Il Presente Bilancio evidenzia un utile di periodo pari ad Euro 499.881 e si propone di non ripartire tale utile tra i soci in quanto destinato a coprire le esigenze di cassa dell'esercizio 2011. Come noto, infatti, PIACENZA INFRASTRUTTURE si trova nella condizione di destinare gli utili prodotti al rimborso delle quote di ammortamento del mutuo stipulato per l'acquisto delle reti.

### PRINCIPI E CRITERI GENERALI DI FORMAZIONE DEL BILANCIO

Il bilancio della società al 31/12/2010, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, nella forma abbreviata consentita dall'art. 2435 bis c.c. E' costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile e del decreto legislativo n. 127/1991 e successive modifiche ed avente la funzione di illustrare i dati esposti nel bilancio, mediante analisi descrittive, esplicative e di dettaglio atte a fornire una rappresentazione esauriente, veritiera e corretta della situazione societaria. I valori esposti nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico sono indicati in unità di Euro, la Nota Integrativa è redatta in Euro salvo diversa indicazione.

### CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO.

I criteri di valutazione adottati, invariati rispetto al precedente esercizio, sono conformi alle disposizioni del Codice Civile, integrati ove necessario dai Principi Contabili elaborati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e sono stati concordati, ove previsto, con il Collegio Sindacale.

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio sono i seguenti:





## IMMOBILIZZAZIONI

### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI

Come anticipato in premessa le immobilizzazioni, sono state iscritte a Bilancio sulla base della citata scissione societaria. Si sottolinea, inoltre, che per effetto del contratto di affitto tra PIACENZA INFRASTRUTTURE ed IREN Emilia S.p.A.:

- I nuovi investimenti risultano a carico di Iren Emilia;
- Iren Emilia ha il preciso obbligo di restituire a Piacenza Infrastrutture i cespiti nelle condizioni alle quali le sono stati affidati. Per tale motivo, come anticipato, gli ammortamenti risultano a carico di Iren Emilia.

Per effetto di quanto indicato non si sono registrati scostamenti rispetto al precedente esercizio.

### ATTIVO CIRCOLANTE

**Crediti iscritti nell'attivo circolante** - I crediti sono esposti al loro presumibile valore di realizzo

**Disponibilità liquide** - I saldi dei conti correnti bancari sono iscritti al loro valore nominale.

### RATEI E RISCONTI

**Ratei e Risconti** - I ratei ed i risconti rappresentano quote di costi o di ricavi la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e imputabili in funzione del tempo. Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza economico-temporale in applicazione del principio di correlazione di costi e ricavi in ragione d'esercizio.

### DEBITI

I debiti iscritti nel passivo dello Stato Patrimoniale sono rilevati al loro valore nominale comprensivo di eventuali interessi addebitati.

### RICONOSCIMENTO DEI RICAVI

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

### CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA

Alla data di chiusura del bilancio non sono presenti attività e passività in valuta.

## ATTIVITA'

### B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Il valore delle immobilizzazioni immateriali al 31/12/2010 corrisponde al diritto di concessione dei servizi e dei beni acquedottistici attribuito ad Iren Emilia S.p.A. in sede di valutazione peritale contestuale alla trasformazione in S.p.A.

### B.II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

La composizione delle immobilizzazioni materiali al 31/12/2010 viene riportata nel seguito:



B.II.1 - Terreni e fabbricati € 3.448.008

B.II.2 - Impianti e macchinario € 24.809.014

### B.III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Non esistono immobilizzazioni finanziarie al 31/12/2010.

### C.I - RIMANENZE

Non sono presenti rimanenze.

### C.II - CREDITI

Il valore dei crediti commerciali al 31/12/2010 è pari a Euro 725.844. La tabella che segue ne offre il corrispondente dettaglio analitico:

Descrizione	31/12/10		31/12/09	
	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi
Vs Clienti	725.844	0	40.644	0
Fatture da emettere	0	0	571.000	0
Crediti tributari	0	0	56.037	0
<b>Totale</b>	<b>725.844</b>	<b>0</b>	<b>667.681</b>	<b>0</b>

#### Fondo svalutazione per crediti entro i 12 mesi

Non si è reso necessario costituire un fondo svalutazione per i crediti presenti al 31/12/2010 dal momento che l'importo più consistente risulta vantato nei confronti di Iren Emilia S.p.A.

### C.II.BIS - CREDITI TRIBUTARI

Crediti tributari sono composti come evidenziato nel seguito:

Descrizione	31/12/10		31/12/09	
	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi
Iva c/erario	0	0	20.024	0
Acconto Irap	0	0	36.013	0
Erario c/ritenute c/c banca	0	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56.037</b>	<b>0</b>

Non sono presenti crediti tributari, perché l'iva c/erario al 31.12.10 risulta a debito per Euro 112.258. Gli acconti Irap/Ires sono azzerati perché utilizzati per compensare parzialmente i debiti Irap/Ires rilevati al 31.12.10. Le ritenute c/c bancario sono state invece girocontate sugli acconti Ires.

**Crediti oltre i 12 mesi**

Non sono presenti crediti oltre i 12 mesi.

**C.III - ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**

Non sono presenti attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

**C.IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE**

Il valore delle disponibilità liquide, al 31/12/2010 è pari a Euro 497.314.

**C.IV.1 - DEPOSITI BANCARI E POSTALI**

Tale voce accoglie il saldo del conto corrente attivo come evidenziato nella tabella seguente:

Descrizione	31/12/10	31/12/09
Cassa di Risparmio di Pr e Pc	497.201	249.982
Cassa contanti	113	117
<b>Totale</b>	<b>497.314</b>	<b>250.099</b>

**D - RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Il valore dei ratei e risconti, al 31/12/2010 è pari a Euro 976. La tabella che segue offre l'analisi della voce in oggetto:

Descrizione	31/12/10		31/12/09	
	Ratei attivi	Risconti attivi	Ratei attivi	Risconti attivi
Ratei attivi interessi	0	0	0	0
Risconti attivi assicurazione	0	976	0	976
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>976</b>		<b>976</b>



## PASSIVITA'

### A – PATRIMONIO NETTO

Il valore del patrimonio netto, al 31/12/2010 è pari a Euro 22.786.480. Il dettaglio esposto nel seguito fornisce la movimentazione intervenuta nel corso dell'esercizio di riferimento:

Voci di bilancio	Consistenza 01.01.2009	Incrementi	Decrementi	Consistenza 31.12.2009
Cap. sociale	20.800.000	0	0	20.800.000
Riserva Legale	47.117	16.987	0	64.104
Riserva Trasformazione	25.323	0	0	25.323
Risultato es. prec.	895.221	322.756	0	1.217.977
Risultato d'esercizio	339.744	179.194	339.774	179.194
<b>Totale</b>	<b>22.107.405</b>	<b>518.937</b>	<b>339.774</b>	<b>22.286.598</b>
Voci di bilancio	Consistenza 01.01.2010	Incrementi	Decrementi	Consistenza 31.12.2010
Cap. sociale	20.800.000	0	0	20.800.000
Riserva Legale	64.104	8.960	0	73.064
Riserva Trasformazione	25.323	0	0	25.323
Risultato es. prec.	1.217.977	170.235	0	1.388.212
Risultato d'esercizio	179.194	499.881	179.194	499.881
<b>Totale</b>	<b>22.286.598</b>	<b>679.076</b>	<b>179.194</b>	<b>22.786.480</b>

### A.I – CAPITALE

Il capitale, al 31/12/2010, è di Euro 20.800.000.

### A.IV RISERVA LEGALE

Tale riserva, al 31 dicembre 2010, è pari a Euro 73.064, è stata costituita in accordo a quanto previsto dall'art. 2430 del codice civile.

### A.VII – ALTRE RISERVE

Le altre riserve, invariate rispetto al precedente esercizio, al 31/12/2010 ammontano a Euro 25.323, mentre sono presenti utili di esercizi precedenti portati a nuovo pari ad Euro 1.388.212.

### A.VIII – UTILI/PERDITE PORTATI A NUOVO

#### Perdite portate a nuovo

Non sono presenti voci di perdite portate a nuovo al 31/12/2010.

### A.IX – UTILE/PERDITA D'ESERCIZIO

L'utile d'esercizio del periodo in esame ammonta a Euro 499.881.

### B – FONDI PER RISCHI E ONERI

Non sono presenti fondi per rischi e oneri.

### C – TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO PER LAVORO SUBORDINATO

Non è presente il fondo per trattamento di fine rapporto per lavoro subordinato.



## D - DEBITI

Il valore dei debiti al 31/12/2010, ammonta a Euro 10.090.385 in accordo a quanto dettagliato nel seguito:

Descrizione	31/12/10			31/12/09		
	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale
Vs Fornitori	6.000		6.000	0	0	0
Fatture da ricevere	20.031		20.031	25.447	0	25.447
Mutui vs banche	318.939	9.614.267	9.933.206	310.465	9.938.361	10.248.826
Debiti tributari	131.119		131.119	22	0	22
Debiti diversi	29	0	29			
<b>Totale</b>	<b>476.118</b>	<b>9.614.267</b>	<b>10.090.385</b>	<b>335.934</b>	<b>9.938.361</b>	<b>10.274.295</b>

I debiti verso fornitori sono riferiti alla fattura che semestralmente viene emessa da Iren Emilia S.p.A. quale corrispettivo per servizi aziendali e che sarà saldata nell'esercizio successivo. Le fatture da ricevere sono relative al compenso del collegio sindacale di competenza dell'anno 2010. Tra i debiti tributari si rileva il debito Iva c/erario per Euro 112.258 riferito alla fattura del canone concessione d'uso reti che Piacenza Infrastrutture emette semestralmente nei confronti di Iren Emilia S.p.A. Sono altresì compresi i debiti Ires e Irap. La voce "Mutui vs banche" fa riferimento al "mutuo chirografario interest rate swap" stipulato con la Cariparma Crédit Agricole S.p.A. per l'acquisto delle reti e degli impianti. Tale mutuo, per un importo originario di Euro 11.181.000,00, ha una durata di 30 anni con rate semestrali.

La società ha attivato uno strumento di copertura finanziaria (interest swap rate) al fine di cautelarsi sull'andamento dei tassi di interesse, il cui fair value al 31 dicembre 2010 è negativo per un importo pari ad Euro 870.633.

### Informazioni sul fair value degli strumenti finanziari

#### Strumenti finanziari derivati

Tipologia del contratto derivato	Interest rate swap (IRS)
Finalità	derivato di copertura
Valore nominale (02/02/2010-02/08/2010)	€ 10.069.304 / € 9.936.350
Rischio finanziario sottostante	Tasso d'interesse
Fair value del derivato 31/12/2009	-582.189
Fair value del derivato 30/06/2010	-1.316.081
Fair value del derivato 31/12/2010	-870.633
Derivati di copertura:	
. passività coperta	Finanziamento passivo a tasso variabile

Fair value con segno negativo: negativo per la Società, positivo per la Banca.  
Fair value con segno positivo: positivo per la Società, negativo per la Banca.



Il presente è un contratto derivato con il quale le parti si impegnano a versare o a riscuotere a date prestabilite importi determinati in base al differenziale di tassi di interesse diversi.

Il derivato è quotato sul mercato bancario ed è stato stipulato con finalità di copertura dal rischio di tasso relativamente al mutuo passivo stipulato con la banca Cariparma Crédit Agricole; il tasso applicato al finanziamento è variabile ed essendo la durata del finanziamento oltre il medio termine, la società ha inteso tutelarsi da un eventuale lievitare dei tassi di interesse.



**5. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 2428 COMMA 3-4 C.C.**

La società non possiede partecipazioni. Si evidenzia inoltre, che la società non detiene e non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie né quote e/o azioni di società controllante, né direttamente né per il tramite di interposta persona e/o società fiduciaria.

**6. AMMONTARE DEI CREDITI E DEBITI DI DURATA SUPERIORE A CINQUE ANNI**

**DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI RIPARTIZIONE DEI CREDITI E DEI DEBITI PER AREA GEOGRAFICA**

La società non possiede crediti di durata superiore a 5 anni.

Il finanziamento iscritto al passivo dello Stato Patrimoniale (mutuo chirografario) ha una durata residua superiore ai cinque anni.

Non si ritiene significativa la ripartizione dei crediti e dei debiti per area geografica in quanto tutte le posizioni debitorie e creditorie sono riferite a soggetti nazionali.

**6-BIS. EFFETTI SIGNIFICATIVI DELLE VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI VERIFICATE SUCCESSIVAMENTE ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

La società non presenta crediti e/o debiti in valuta.

**6-TER. IMPORTO DEI CREDITI E DEI DEBITI RELATIVI AD OPERAZIONI CHE PREVEDONO L'OBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE**

La società non ha posto in essere alcuna operazione con obbligo di retrocessione a termine.

**8. AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE, DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE.**

Nell'esercizio in esame non si sono capitalizzati oneri.

**11. AMMONTARE DEI PROVENTI DA PARTECIPAZIONE**

La società non detiene partecipazioni.

**17. SITUAZIONE E MOVIMENTAZIONI DELLE AZIONI PROPRIE**

Si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possiede azioni proprie, poiché non detiene partecipazioni in imprese controllate, collegate e/o correlate.

**18. TITOLI E VALORI SIMILARI EMESSI DALLA SOCIETA'**

La società non ha emesso obbligazioni, azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni né altri titoli simili.

**19. NUMERO E CARATTERISTICHE DEGLI ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'**

La società non ha emesso strumenti finanziari.

**19-BIS. FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI**

Nel bilancio non sono presenti finanziamenti da parte dei soci.

**20. PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE AI SENSI DELL'ART. 2447/BIS C.C.**

La società non ha costituito alcun patrimonio destinato in via esclusiva ad uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447/bis c.c..

**21. DATI RICHIESTI DALL'ART. 2447-DECIES, COMMA 8, C.C.**

La società non ha posto in essere alcun contratto relativo al finanziamento di uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447-decies.



## 22. OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

### 22 bis RAPPORTI CON PARTI CORRELATE

Non esistono rapporti con parti correlate.

### 22 ter NATURA E OBIETTIVI ECONOMICI DI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 C.C, si sottolinea che Piacenza Infrastrutture, alla data di chiusura d'esercizio, non aveva in essere accordi la cui natura e i cui obiettivi non risultassero dallo stato patrimoniale.

## 23. PROSPETTO RIEPILOGATIVO DEI DATI ESSENZIALI DI BILANCIO DELLA SOCIETÀ CONTROLLANTE

Si precisa che la società Piacenza Infrastrutture S.p.A. è controllata dal Comune di Piacenza che detiene il 57,9808% del capitale sociale della prima.

## ULTERIORI INFORMAZIONI RICHIESTE DA ALTRE NORME DI LEGGE

Oltre a quanto previsto dai precedenti punti della presente Nota Integrativa, si riportano alcune informazioni e prospetti obbligatori in base a disposizioni di legge diverse dal D.Lgs. 127/91, o complementari al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società, nel seguente ordine:

### PROMOZIONE DI EVENTI E ATTIVITÀ CULTURALI

Nel corso del 2010 Piacenza Infrastrutture non ha promosso la sponsorizzazione di eventi ed attività di carattere culturale, in attinenza con il dettato dell'art. 3 dello Statuto che prevede espressamente che la società possa concorrere alla promozione e realizzazione di servizi integrati d'area quale strumento di programmazione degli enti promotori per lo sviluppo socioeconomico e culturale del territorio.

### IMPOSTE DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO

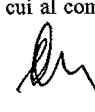
Dalle evidenze di bilancio presentate, opportunamente rettificata per tenere conto della normativa fiscale, emerge un reddito fiscale che comporta l'assolvimento delle seguenti imposte:

IRAP	42.896
IRES	165.107
IMPOSTE DIFFERITE ATTIVE	0
<b>TOTALE</b>	<b>208.003</b>

## BREVE ANALISI SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

La società chiude l'esercizio in commento con un utile pari ad Euro 499.881.

La gestione caratteristica presenta un risultato pari a Euro 1.099.761; in aumento se comparato a quello dell'esercizio precedente di Euro 926.643, soprattutto grazie al fatto che non sussistono più i costi per pubblicità e per sponsorizzazione di eventi pubblici che la società aveva dovuto sostenere nel corso dell'esercizio 2009. A diminuire la gestione caratteristica è la gestione finanziaria negativa, pari a Euro 495.758. Nonostante ciò, il risultato prima delle imposte, è evidentemente positivo grazie al provento straordinario di Euro 103.881. Si tratta di una sopravvenienza attiva straordinaria, iscritta a seguito del ricalcolo dell'Ires e il maggiore credito Ires rilevato dopo il recupero degli interessi passivi degli anni precedenti derivanti dal mutuo in essere. L'istanza di interpello per il recupero di tali interessi si è basata sull'art. 96 del TUIR, comma 5, che prevede che le società il cui capitale sociale è sottoscritto prevalentemente da enti pubblici, che costruiscono o gestiscono impianti per la fornitura di acqua, nonché impianti per lo smaltimento e depurazione, possano dedurre interamente gli interessi passivi di competenza, senza i limiti di cui al comma 1. Di





conseguenza, l'Agenzia delle Entrate ha espresso parere favorevole affinché Piacenza Infrastrutture S.p.A potesse dedurre integralmente gli interessi aventi origine da rapporti di natura finanziaria.

## PROPOSTE ALL'ASSEMBLEA

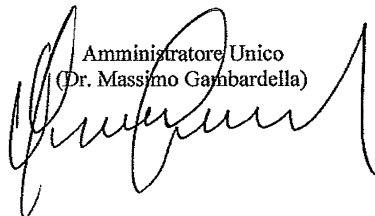
Signori Soci,

alla luce di quanto esposto, Vi invito ad approvare il bilancio di esercizio al 31/12/2010, nelle risultanze esposte.

Propongo di portare l'utile di esercizio di € 499.881,07 come segue: quanto a Euro 24.994,05, pari al 5% dell'utile d'esercizio, a riserva legale; quanto a Euro 474.887,02 a nuovo.

Il presente bilancio e' vero e reale conforme alle scritture contabili e redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis e senza redazione della relazione sulla gestione in quanto le informazioni richieste ai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 sono contenute nella nota integrativa.

Piacenza, 19 aprile 2011

  
Amministratore Unico  
(Dr. Massimo Gambardella)

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETA'

IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO  
PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO E' CONFORME AI CORRISPONDENTI  
DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'

PIACENZA INFRASTRUTTURE SPA  
Piazza Mercanti 2 – 29100 PIACENZA  
C.F.e P.IVA 01429460338 R.E.A. CCIAA PIACENZA 161575

**LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI  
DEI SOCI**

**PIACENZA INFRASTRUTTURE S.P.A**

Sede: Piacenza, Piazza Mercanti 2

Capitale sociale euro 20.800.000 i.v.

Codice fiscale n. 01429460338

Iscritta al Registro Imprese di Piacenza al n. 01429460338

Iscritta al Repertorio Economico Amministrativo al n. 161575

Ufficio di Piacenza

**VERBALE DI ASSEMBLEA**

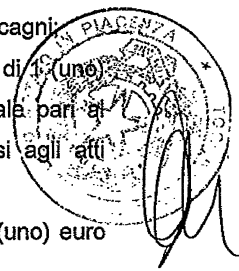
Il giorno 19 aprile 2011, alle ore 12.00 in Piacenza, presso la sede sociale in Piacenza Piazza Mercanti 2 -, si è riunita l'Assemblea dei Soci della società "Piacenza Infrastrutture S.p.A." per discutere e deliberare, in sede ordinaria, sul seguente ordine del giorno:

1. Bilancio al 31 dicembre 2010 – Delibere inerenti e conseguenti;
2. Nomina dell'Amministratore Unico per gli esercizi 2011 – 2012 – 2013 (scadenza approvazione bilancio 2013) – Deliberazioni inerenti e conseguenti;
3. Nomina dei Componenti del Collegio Sindacale per gli esercizi 2011 – 2012 – 2013 (scadenza approvazione bilancio 2013);
4. Determinazione dei compensi da corrispondere ai Componenti effettivi del Collegio Sindacale;
5. Attribuzione dell'incarico di controllo contabile e relativo compenso.

Assume la presidenza, ai sensi dell'art. 15 dello Statuto sociale, l'Amministratore Unico Dr Massimo Gambardella, il quale, dopo aver constatato e fatto constatare che:

- è presente l' 83,3652% del capitale sociale così rappresentato :
  - Comune di Piacenza portatore di n. 12.060.007 azioni del valore di 1 (uno) euro cad. relative ad una quota di partecipazione al capitale sociale pari al 57,9808% rappresentato a mezzo delega semplice da conservarsi agli atti sociali da Dr Fabrizio Bongiorno;
  - Consorzio Ambientale Pedemontano (PC) portatore di n. 415.876 azioni del valore di 1 (uno) euro cad. relative ad una quota di partecipazione al capitale sociale pari all'1.9994% rappresentato a mezzo delega semplice da conservarsi agli atti sociali dal Consigliere di Amministrazione Geom Luciano Maccagnoli;
  - Comune di Reggio Emilia portatore di n. 4.602.363 azioni del valore di 1 (uno) euro cad. relative ad una quota di partecipazione al capitale sociale pari al 22,1267% rappresentato a mezzo delega semplice da conservarsi agli atti sociali dal Dr Fabrizio Bongiorno;
  - Comune di Guastalla portatore di n. 153.954 azioni del valore di 1 (uno) euro

ANNO 2008 1/100



PIACENZA INFRASTRUTTURE SPA  
Piazza Mercanti 2 – 29100 PIACENZA  
C.F.e P.IVA 01429460338 R.E.A. CCIAA PIACENZA 161575

**LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI  
DEI SOCI**

cad. relative ad una quota di partecipazione al capitale sociale pari al 0.7402% rappresentato a mezzo delega semplice da conservarsi agli atti sociali dall'Assessore Avio Manfredotti;

- Comune di Castellarano portatore di n. 107.767 azioni del valore di 1 (uno) euro cad. relative ad una quota di partecipazione al capitale sociale pari allo 0,5181% rappresentato a mezzo delega semplice da conservarsi agli atti sociali dal Dr Fabrizio Bongiorno,

- Oltre ad esso Amministratore Unico è presente il Collegio Sindacale in persona dei Signori: Maria Pellizzeni e Leonardo Tizzoni; assente giustificata il Sindaco Antonella Tiozzo.
- la presente assemblea risulta regolarmente convocata come da nota prot. gen. n. 12 del 4 aprile 2011;
- tutti gli intervenuti si dichiarano edotti sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

L'Amministratore Unico/Presidente dell'Assemblea dichiara pertanto la presente assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sul citato ordine del giorno.

L'Amministratore Unico/Presidente dell'Assemblea quindi, con il consenso dell'Assemblea, chiama a fungere da Segretario Patrizia Epicoco, dipendente di Iren Emilia Spa.

Viene invitata a partecipare la Dr.ssa Benedetta Ferrari, dipendente di Iren Spa.

\*\*\*\*\*

Si passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno ad oggetto **"Bilancio al 31 dicembre 2010- Deliberazioni inerenti e conseguenti"**

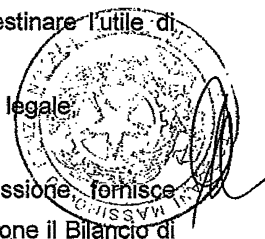
L'Amministratore Unico/Presidente dell'Assemblea procede, con l'ausilio della Dr.ssa Ferrari, all'esame dello schema di Bilancio redatto in forma abbreviata ai sensi ex art. 2435 bis del Codice Civile e relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 che viene allegato al presente verbale sotto la lettera A), illustrando gli elementi principali dello "Stato Patrimoniale", del "Conto Economico" e della "Nota Integrativa", fornendo agli interessati i necessari chiarimenti.

L'Amministratore Unico/Presidente dell'Assemblea invita quindi il Presidente del Collegio Sindacale a procedere alla lettura della "Relazione del Collegio Sindacale" fornendo agli interessati i necessari chiarimenti.

L'Amministratore Unico/Presidente dell'Assemblea propone di destinare l'utile di esercizio, pari ad euro 499.881,07 come segue:

- quanto ad euro 24.994.05 pari al 5% dell'utile di esercizio, a riserva legale,
- quanto ad euro 474.887,02 a nuovo.

L'Amministratore Unico/Presidente dell'Assemblea apre la discussione, fornisce spiegazioni e chiarimenti a chi ne fa richiesta; pone infine in approvazione il Bilancio di



ANNO 2008 2/100

PIACENZA INFRASTRUTTURE SPA  
Piazza Mercanti 2 – 29100 PIACENZA  
C.F.e P.IVA 01429460338 R.E.A. CCIAA PIACENZA 161575

**LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI  
DEI SOCI**

esercizio chiuso il 31 dicembre 2010.

Il Socio Comune di Castellarano sottopone all'attenzione dei Soci presenti l'opportunità di manifestare una vicinanza ai Comuni Soci provvedendo alla distribuzione degli utili agli stessi. Alla discussione che segue l'Assemblea concorda sulla necessità di provvedere ad affrontare l'argomento in altra apposita sede.

**L'ASSEMBLEA DEI SOCI**

eseguite le opportune verifiche, preso atto della "Relazione del Collegio Sindacale",  
conformemente alla proposta dell'Amministratore Unico,  
all'unanimità

**DELIBERA**

- di approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2010 redatto in forma abbreviata ai sensi ex art. 2435 bis del Codice Civile nello schema sottoposto dall'Amministratore Unico e distinto in, "Stato Patrimoniale", "Conto Economico", e "Nota Integrativa", (così come distribuito ai presenti ed allegato al presente verbale);
- di approvare la destinazione dell'utile di esercizio, per le motivazioni di cui alla premessa, pari ad euro 499.881,07 come segue:
  - quanto ad euro 24.994,05 pari al 5% dell'utile di esercizio, a riserva legale;
  - quanto ad euro 474.887,02 a nuovo;
- di approvare l'operato dell'Amministratore Unico per la gestione dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2010 e di liberarlo da ogni responsabilità per la gestione medesima.

\*\*\*\*\*

Si passa alla trattazione del secondo punto all'ordine del giorno ad oggetto **"Nomina dell'Amministratore Unico per gli esercizi 2011-2012-2013 (scadenza approvazione bilancio 2013) – Deliberazioni inerenti e conseguenti"**.

Il Presidente dell'Assemblea, rammentando che con l'approvazione del Bilancio 2010 è giunto a termine il mandato dell'Amministratore Unico, cede la parola al Delegato del Socio Comune di Piacenza il quale propone di nominare quale Amministratore Unico il Dr Massimo Gambardella nato a Messina il 21 novembre 1957 e residente a Piacenza Via Genova 3/d codice fiscale n. GMB MSM 57S21 F158W i cui poteri sono disciplinati dall'art. 17 e seguenti dello Statuto.

Lascia l'aula il Dr Massimo Gambardella.

Dopo esauriente discussione, l'Assemblea dei Soci, condividendo la suddetta proposta, all'unanimità delibera di nominare quale Amministratore Unico il Dr Massimo Gambardella nato a Messina il 21 novembre 1957 e residente a Piacenza codice fiscale n. GMB MSM 57S21 F158W - per gli esercizi 2011-2012-2013.



ANNO 2008 3/100

PIACENZA INFRASTRUTTURE SPA  
Piazza Mercanti 2 – 29100 PIACENZA  
C.F.e P.IVA 01429460338 R.E.A. CCIAA PIACENZA 161575

LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI  
DEI SOCI

(scadenza approvazione bilancio 2013) - i cui poteri sono disciplinati dall'art. 17 e seguenti dello Statuto.

Rientra il Dr Massimo Gambardella che informato della nomina, accetta.

Non vengono previsti emolumenti per l'attività svolta dall'Amministratore Unico.

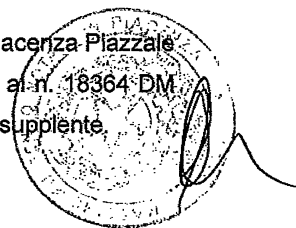
\*\*\*\*\*

Si passa alla trattazione congiunta del terzo, quarto e quinto punto all'ordine del giorno rispettivamente ad oggetto "Nomina dei Componenti del Collegio Sindacale per gli esercizi 2011-2012-2013 (scadenza approvazione bilancio 2013)" e "Determinazione dei compensi da corrispondere ai Componenti effettivi del Collegio Sindacale" e "Attribuzione dell'incarico di controllo contabile e relativo compenso".

Il Presidente dell'Assemblea, rammentando che con l'approvazione del bilancio 2010 è giunto a termine il mandato del Collegio Sindacale, cede la parola al delegato del Socio Comune di Piacenza il quale propone di:

- nominare, quali componenti il Collegio Sindacale della società per gli esercizi 2011-2012-2013 (fino all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2013) i Signori:

1. Anselmi Marcellina nata a Bettola (PC) il 27 agosto 1951 residente in Piacenza Via Borghetto 29 – codice fiscale n. NSL MCL 51M67 A831R iscritta nel Registro Revisori Contabili al n. 64056 dm 13-6-1995 Gazzetta Ufficiale n 46 bis del 16-6-1995, con funzioni di Presidente;
2. Granelli Armando nato a Piacenza il 15 maggio 1967, residente a Piacenza Via San Francesco 8 codice fiscale n. GRN RND 67E15 G535Q – iscritto nel Registro dei Revisori Contabili al n.75920 DM 26-5-1999 Gazzetta Ufficiale n 45 dell'8-6-1999 – membro effettivo;
3. Soncini Federica nata a Piacenza il 10 maggio 1974 residente a Piacenza Via Cavalletto 3 – codice fiscale n. SNC FRC 74E50 G535M – iscritta nel Registro dei Revisori Contabili al n. 129105 DM 9-4-2003 Gazzetta Ufficiale n. 31 del 18-4-2003 – membro effettivo;
4. Gazzola Flavia nata a Piacenza il 30 luglio 1958 residente a Piacenza Via Taverna 273/b – codice fiscale n. GZZ FLV 58L70 G535F – iscritta nel Registro dei Revisori Contabili al n. 75829 DM 26-5-1999 Gazzetta Ufficiale n. 45 dell'8-6-1999 - membro supplente;
5. De Ninno Alfredo nato a Matera il 5 agosto 1960 e residente a Piacenza Piazzale Genova 3 – codice fiscale n. DNN LRD 60M05 F052U iscritto al n. 18364 DM 12-4-1995 Gazzetta Ufficiale n. 31 bis del 21-4-1995 - membro supplente.



ANNO 2008 4/100

PIACENZA INFRASTRUTTURE SPA  
Piazza Mercanti 2 – 29100 PIACENZA  
C.F.e P.IVA 01429460338 R.E.A. CCIAA PIACENZA I61575

LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI  
DEI SOCI

Il Socio Comune di Piacenza propone altresì di stabilire il compenso per il Sindaci effettivi nella misura prevista dal DL n. 78/2010 e L. 122 del 30/7/2010. Il compenso verrà versato in ragione di anno di carica effettiva.

Dopo esauriente discussione, l'Assemblea dei Soci, condividendo le suddette proposte, all'unanimità delibera di:

1) nominare, quali Componenti il Collegio Sindacale della società per gli esercizi 2011-2012 e 2013 (fino all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2013) i Signori:

- Anselmi Marcellina nata a Bettola (PC) il 27 agosto 1951 residente in Piacenza Via Borghetto 29 – codice fiscale n. NSL MCL 51M67 A831R iscritta nel Registro Revisori Contabili al n. 64056 dm 13-6-1995 Gazzetta Ufficiale n 46 bis del 16-6-1995, con funzioni di Presidente;
- Granelli Armando nato a Piacenza il 15 maggio 1967, residente a Piacenza Via San Francesco 8 codice fiscale n. GRN RND 67E15 G535Q – iscritto nel Registro dei Revisori Contabili al n.75920 DM 26-5-1999 Gazzetta Ufficiale n 45 dell'8-6-1999 – membro effettivo;
- Soncini Federica nata a Piacenza il 10 maggio 1974 residente a Piacenza Via Cavalletto 3 – codice fiscale n. SNC FRC 74E50 G535M – iscritta nel Registro dei Revisori Contabili al n. 129105 DM 9-4-2003 Gazzetta Ufficiale n. 31 del 18-4-2003 – membro effettivo;
- Gazzola Flavia nata a Piacenza il 30 luglio 1958 residente a Piacenza Via Taverna 273/b – codice fiscale n. GZZ FLV 58L70 G535F – iscritta nel Registro dei Revisori Contabili al n. 75829 DM 26-5-1999 Gazzetta Ufficiale n. 45 dell'8-6-1999 - membro supplente;
- De Ninno Alfredo nato a Matera il 5 agosto 1960 e residente a Piacenza Piazzale Genova 3 – codice fiscale n. DNN LRD 60M05 F052U iscritto al n. 18364 DM 12-4-1995 Gazzetta Ufficiale n. 31 bis del 21-4-1995 - membro supplente.

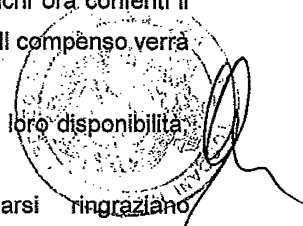
2) nominare alla carica di Presidente del collegio sindacale la Dr.ssa Marcellina Anselmi. per il medesimo triennio;

3) attribuire al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 26 dello Statuto e degli art. 2409 bis e seguenti Codice Civile, l'incarico di controllo contabile;

4) attribuire al Collegio Sindacale per l'espletamento degli incarichi ora conferiti il compenso previsto dal DL n. 78/2010 e L. 122 del 30/7/2010. Il compenso verrà versato in ragione di anno di carica effettiva.

L'Amministratore Unico Dr Gambardella ringrazia i Sindaci per la loro disponibilità, professionalità e sensibilità nell'espletamento della loro funzione.

Componenti del Collegio Sindacale nel congedarsi ringraziano



ANNO 2008 5/100

**PIACENZA INFRASTRUTTURE SPA**  
Piazza Mercanti 2 – 29100 PIACENZA  
C.F.e P.IVA 01429460338 R.E.A. CCIAA PIACENZA 161573

**LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI  
DEI SOCI**

l'Amministratore Unico ed i Soci presenti.

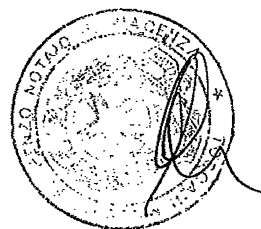
\*\*\*\*\*

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo più la parola,  
l'Amministratore Unico/Presidente dell'Assemblea ringrazia gli intervenuti e dichiara  
sciolta l'Assemblea alle ore 13.10.

Del che il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
(Patrizia Epicoco)

Il Presidente dell'Assemblea/Amministratore Unico  
(Dr Massimo Gambardella)



ANNO 2008 6/100



COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETA'

**PIACENZA INFRASTRUTTURE S.p.A.**

*Capitale sociale interamente versato € 20.800.000*

*Sede legale: P.tta Mercanti n.2-Piacenza*

*Codice fiscale : 01429460338*

*Iscritta al R.I. di Piacenza al n. 01429460338*

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI  
AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2010  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 2429, COMMA 2, DEL CODICE CIVILE**

Signori Soci,

nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2010 il Collegio Sindacale ha svolto l'attività di vigilanza prevista dalla legge, secondo i principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

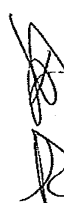
Il Collegio ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto sociale, rilevando, in particolare, che tutte le azioni poste in essere dalla società nel corso dell'esercizio non sono state rischiose, in potenziale conflitto di interessi od in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate infragruppo. Le operazioni infragruppo o con parti correlate aventi natura ordinaria risultano eseguite a condizioni di mercato.

Il Collegio ha inoltre valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema di controllo interno e del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di questo ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e tramite l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non sono emerse osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio Sindacale ha accertato l'osservanza delle norme di legge inerenti la formazione e l'impostazione del Bilancio d'esercizio della società. Il Collegio ricorda che la responsabilità della redazione del Bilancio compete all'Organo Amministrativo, mentre è di competenza del Collegio esprimere un giudizio professionale sul Bilancio stesso, in base alle attività di verifica svolte.

Il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2010, è stato messo a disposizione del Collegio Sindacale da parte dell'Organo Amministrativo nel rispetto dei termini stabiliti dalla vigente normativa.



Il progetto di Bilancio che viene sottoposto all'esame e all'approvazione dell'Assemblea, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, presenta, in sintesi, le seguenti risultanze:

**Stato patrimoniale**

Attività	33.078.875
Passività e Fondi	10.292.395
Patrimonio netto (escluso il risultato di esercizio)	22.286.599
Risultato di esercizio	499.881

**Conto Economico**

Valore della produzione	1.142.000
Costi della produzione	-42.238
Differenza	1.099.762
Proventi ed oneri finanziari	-495.759
Rettifiche di valore di attività Finanziarie	
Proventi e oneri straordinari	103.881
Risultato prima delle imposte	707.884
Imposte sul reddito dell'esercizio	-208.003
Risultato di esercizio	499.881

Per quanto concerne la consistenza e la composizione delle singole voci dello Stato Patrimoniale e del Conto economico, l'Organo Amministrativo ha fornito, nella Nota integrativa, notizie sui fatti che hanno caratterizzato l'esercizio in esame e sull'utile conseguito nel periodo che è di euro 499.881.

Il Collegio dà atto che:

- nella redazione del bilancio in esame sono stati seguiti i principi previsti dall'articolo 2423-bis del Codice Civile. In particolare sono stati correttamente applicati i principi della prudenza e della prospettiva della continuazione dell'attività, nonché i corretti principi contabili richiamati nella Nota integrativa ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile;



- lo schema dello Stato patrimoniale unitamente al Conto economico risulta conforme alle richieste del Codice Civile ai sensi degli articoli 2424 e 2425 così come sono state rispettate le disposizioni relative alle singole voci dello Stato patrimoniale dettate dall'articolo 2424-*bis* del Codice Civile;
- dai controlli effettuati si è rilevato, altresì, che i ricavi, i proventi, gli oneri ed i costi sono stati imputati secondo il principio di competenza economico-temporale;
- la Nota integrativa, predisposta dall'Organo Amministrativo, è stata redatta ai sensi degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed in particolare dell'articolo 2427 e contiene anche le altre indicazioni ritenute necessarie per il completamento dell'informazione, comprese quelle di carattere fiscale.

Vi attestiamo, inoltre, che le valutazioni degli elementi attivi e passivi del bilancio sono conformi al disposto dell'articolo 2426 del codice civile ed in particolare che:

- le immobilizzazioni materiali e immateriali sono esposte al costo di acquisto aumentato dei costi accessori e sono svalutate in caso di perdite durevoli di valore;
- i crediti commerciali sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo;
- le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale;
- i debiti sono esposti al loro valore nominale;
- i ratei ed i risconti sono stati calcolati ed iscritti nel rispetto del criterio della competenza economico-temporale;
- le imposte a carico dell'esercizio risultano determinate in ottemperanza alle rispettive disposizioni di legge.

Per quanto a conoscenza del Collegio, l'Organo Amministrativo, nella redazione del Bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma 4, del Codice Civile.

In merito alle informazioni previste dall'articolo 2427-*bis* del Codice Civile, relativo all'indicazione del valore equo "*fair value*" degli strumenti finanziari e all'articolo 2428, comma 2, punto 6-*bis* del Codice Civile, il Collegio prende atto che la società nella Nota integrativa, ha dato tutte le informazioni previste dalla legge in merito agli strumenti finanziari derivati in essere a fine anno.

Nel corso dell'esercizio non ci sono state denunce ai sensi dell'articolo 2408 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio il Collegio Sindacale non ha rilasciato pareri in ordine ad operazioni particolari.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Il Collegio esprime infine parere favorevole all'approvazione del Bilancio di esercizio chiuso il 31.12.2010 ed alla proposta relativa alla destinazione del risultato d'esercizio formulata dall'Organo Amministrativo.



**RELAZIONE DI REVISIONE SUL BILANCIO D'ESERCIZIO  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 2409-TER DEL CODICE CIVILE**

Signori Soci,

1 - abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Vostra Società chiuso al 31/12/2010, ai sensi dell'articolo 2409-ter del Codice Civile. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

2 - Il nostro esame è stato condotto secondo i principi e i criteri per la revisione contabile statuiti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili. In conformità a questi principi la revisione è stata pianificata e svolta facendo riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio d'esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Nel procedimento di revisione abbiamo effettuato l'esame degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Organo Amministrativo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

3 - A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio di Piacenza Infrastrutture S.p.A. nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

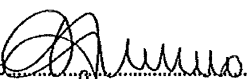
4 - Richiamiamo la Vostra attenzione sul risultato alquanto negativo degli Strumenti finanziari derivati, in quanto il "fair value" del Contratto Derivato, alla data di chiusura dell'esercizio, risultava di segno negativo per Euro 870.633, in ulteriore aumento rispetto all'esercizio precedente.

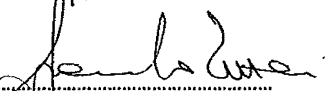
5 - In conformità a quanto richiesto dalla legge abbiamo verificato la coerenza delle informazioni fornite nella nota integrativa a corredo del Bilancio d'esercizio che riteniamo coerente con i dati indicati.

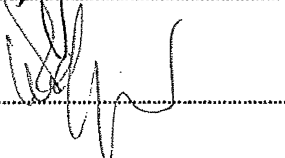


Piacenza, 4 aprile 2011

IL COLLEGIO SINDACALE

Antonella Tiozzo 

Leonardo Tizzoni 

Maria Pellizzeni 



COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETA'